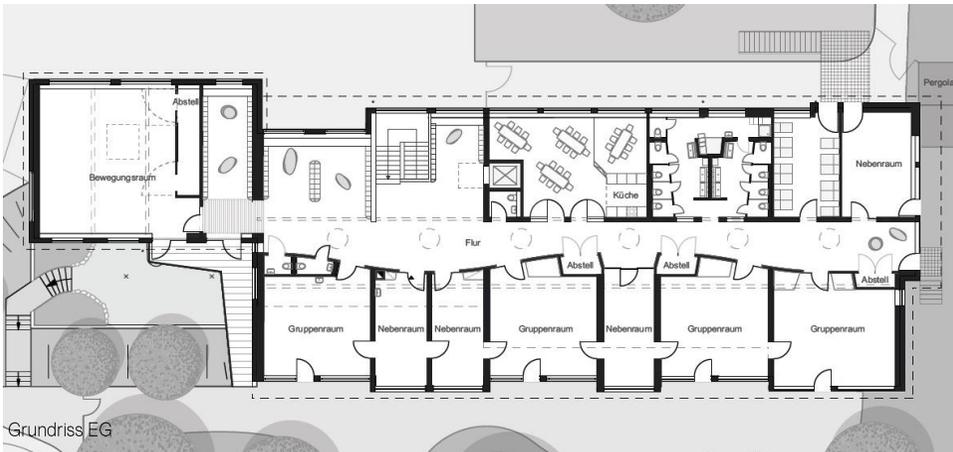




Ansicht Süd



Grundriss EG



Grundriss UG

WILLKOMMEN IM REGENBOGENLAND

In Kieselbronn lässt man nicht nur die Kirche im Dorf, sondern auch den Kindergarten. Der Gemeinderat beschloss auf Grundlage einer Machbarkeitsstudie nicht am Ortsrand neben dem Schulzentrum eine neue Kita zu bauen, sondern im Ortskern „In den Essiggärten“ die alte Kita „Regenbogen“ grundlegend und umfassend zu modernisieren, umzubauen und nachhaltig zu sanieren.

Energieautarkie in Echtzeit und nicht jahresbilanziert wurde auf Wunsch der Gemeinde komplett durchgeplant mit spannenden und innovativen Technikansätzen. Mit im Boot war Prof. Leukefeld, Energiebotschafter der Bundesregierung. Das Projekt kam leider nicht in das Förderprogramm des Bundes, deswegen wurde nicht alles von dem ehrgeizigen Konzept umgesetzt. Das Nachhaltigkeitskonzept wurde aber komplett realisiert, z.B. wurden die Umbaubereiche im EG in elementierter Holzbauweise errichtet oder Solarenergie wird umfangreich durch PV-Module auf den Dächern genutzt.

Das Grundrisskonzept des Gebäudes wird nun den geforderten Funktionen gerecht. Ebenso erfüllt es zukünftig die vielfältigen bis ins Detail gehenden Bedürfnisse und Ansprüche der Nutzer.



Lageplan



© element-5 GbR

Auftraggeber

Gemeinde Kieselbronn
Hauptstraße 20
75249 Kieselbronn

Ansprechpartner

Bauamt Nadine Walz

Daten

Planungsbeginn: Nov. 2016
Baubeginn: Nov. 2018
Fertigstellung: Juli 2020

Zahlen

Bruttogeschossfläche (BGF): 1.245 qm
Nettoraumfläche (NRF): 1.023 qm
Umbauter Raum (BRI): 3.757 cbm

Kosten

Kostengruppen 200 - 700: rund € 3,4 Mio.
Kostengruppen 300 - 400: rund € 2,6 Mio.

Unsere Leistungen:

Hochbauplanung, Farb- und Materialkonzept,
Raumbildender Ausbau
Honorarzone IV, Leistungsphasen: 1 – 8 + 9