



## WILLKOMMEN IM REGENBOGENLAND NACHHALTIG - ERWEITERT - UMGEBAUT - SANIERT

In Kieselbronn lässt man nicht nur die Kirche im Dorf, sondern auch den Kindergarten. Der Gemeinderat beschloss auf Grundlage einer Machbarkeitsstudie nicht am Ortsrand neben dem Schulzentrum eine neue Kita zu bauen, sondern im Ortskern „In den Essiggärten“ die alte Kita „Regenbogen“ zu erweitern und umzubauen.

Hierzu wurde ein angrenzendes Wohngebäude mit zwei Wohneinheiten entkernt und in die Kita eingegliedert. Fast das gesamte Erdgeschoss wurde abgerissen, in der Neuplanung erweitert und in nachhaltiger Holzbauweise errichtet, das Untergeschoß massiv umgestaltet.

Grundrisskonzept und Form des 1 ½-geschossigen Gebäudes werden nun den geforderten Funktionen gerecht. Ebenso erfüllt es zukünftig die vielfältigen bis ins Detail gehenden Bedürfnisse und Ansprüche der Nutzer.

Es ist ein helles, einladendes und freundliches Haus für rund 90 Kinder in fünf Gruppen mit 10 Betreuungsplätzen für Kinder unter drei Jahren und ca. 15 Teammitglieder entstanden.



**Auftraggeber**  
Gemeinde Kieselbronn  
Hauptstraße 20  
75249 Kieselbronn

**Ansprechpartner**  
Bauamt Nadine Walz

**Daten**  
Planungsbeginn: Nov. 2016  
Baubeginn: Nov. 2018  
Fertigstellung: Juli 2020

**Zahlen**  
Bruttogeschossfläche (BGF): 1.245 qm  
Nettoraumfläche (NRF): 1.023 qm  
Umbauter Raum (BRI): 3.757 cbm

**Kosten**  
Kostengruppen 200 - 700: rund € 3,4 Mio. brutto  
Kostengruppen 300 - 400: rund € 2,6 Mio. brutto

**Unsere Leistungen:**  
Hochbauplanung, Farb- und Materialkonzept,  
Raumbildender Ausbau  
Honorarzone IV, Leistungsphasen: 1 – 8 + 9

